

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2024 16:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729272 Dejvice

List vlastnictví: 2645

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Pod Juliskou, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 Praha 1	03668231	

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	2719/1	1527	ostatní plocha	dráha	památkově chráněné území
	2720/2	5336	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
	2720/9	779	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
P	2720/129	151	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
	2747/66	1	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
	2747/70	1052	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
	2747/71	214	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
P	2747/148	2792	ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
P	4799/10	456	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

dle čl.4.1.a) v rozsahu GP 4526-216/2019

Oprávnění pro

Parcela: 2719/1, Parcela: 2720/129, Parcela: 2720/2, Parcela: 2720/9, Parcela:
2747/148, Parcela: 2747/66, Parcela: 2747/70, Parcela: 2747/71, Parcela: 4799/10

Povinnost k

Parcela: 2747/13

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 26.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.11.2020 09:50:36. Zápis proveden dne 26.11.2020.

V-65684/2020-101

Pořadí k 04.11.2020 09:50

o Věcné břemeno vedení

dle čl.4.1.b) v rozsahu GP 4607-216/2019

Oprávnění pro

Parcela: 2719/1, Parcela: 2720/129, Parcela: 2720/2, Parcela: 2720/9, Parcela:
2747/148, Parcela: 2747/66, Parcela: 2747/70, Parcela: 2747/71, Parcela: 4799/10

Povinnost k

Parcela: 2747/13

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 26.10.2020. Právní

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2024 16:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729272 Dejvice

List vlastnictví: 2645

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

účinky zápisu k okamžiku 04.11.2020 09:50:36. Zápis proveden dne 26.11.2020.
V-65684/2020-101

Pořadí k 04.11.2020 09:50

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, mít, provozovat, opravovat rozvodné tepelné zařízení včetně příslušenství, udržovat ho, provádět úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a právo přístupu a příjezdu k němu dle. čl. 4. smlouvy v rozsahu GP. č. 4099-166/2015

Oprávnění pro

Veolia Energie Praha, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 03669564

Povinnost k

Parcela: 2719/1, Parcela: 2720/2, Parcela: 2747/148, Parcela: 2747/66

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. PT LPZ 4600005903 ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.01.2016 13:31:59. Zápis proveden dne 23.02.2016.

V-6211/2016-101

Pořadí k 28.01.2016 13:31

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, mít, provozovat, opravovat rozvodné tepelné zařízení včetně příslušenství, udržovat ho, provádět úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti a právo přístupu a příjezdu k němu dle. čl. 4. smlouvy v rozsahu 4100-166/2015

Oprávnění pro

Veolia Energie Praha, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 03669564

Povinnost k

Parcela: 2747/148

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. PT LPZ 4600005903 ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.01.2016 13:31:59. Zápis proveden dne 23.02.2016.

V-6211/2016-101

Pořadí k 28.01.2016 13:31

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, provozovat, opravovat vodovod, udržovat ho, provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti a dále právo přístupu a příjezdu k němu dle. čl. 4. smlouvy v rozsahu GP. č. 4101-166/2015

Oprávnění pro

Veolia Energie Praha, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 03669564

Povinnost k

Parcela: 2747/148

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. PT LPZ 4600005904 ze dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2024 16:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729272 Dejvice

List vlastnictví: 2645

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

28.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.01.2016 13:31:59. Zápis proveden dne 23.02.2016.

V-6212/2016-101

Pořadí k 28.01.2016 13:31

o **Věcné břemeno cesty**

a stezky

dle čl. IV. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 4523-216/2019

Oprávnění pro

Parcela: 2720/8

Povinnost k

Parcela: 2720/129

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.12.2019.

Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2020 12:02:48. Zápis proveden dne 11.02.2020.

V-3012/2020-101

Pořadí k 17.01.2020 12:02

o **Věcné břemeno vedení**

stezky, cesty a inženýrské sítě dle čl.3 v rozsahu GP 4523-216/2019

Oprávnění pro

Parcela: 2747/13

Povinnost k

Parcela: 2720/129

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 26.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.11.2020 09:50:36. Zápis proveden dne 26.11.2020.

V-65684/2020-101

Pořadí k 04.11.2020 09:50

o **Zástavní právo smluvní**

veškeré i budoucí pohledávky do výše 36.900.000,- EUR vzniklé do 31.12.2040

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: 2719/1, Parcela: 2720/129, Parcela: 2720/2, Parcela: 2720/9, Parcela: 2747/148, Parcela: 2747/66, Parcela: 2747/70, Parcela: 2747/71, Parcela: 4799/10

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.02.2023 12:16:09. Zápis proveden dne 14.03.2023.

V-8799/2023-101

Pořadí k 16.02.2023 12:16

o **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

vodního díla (přeložka vodovodního řádu DN 150) dle čl. II. a čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 4879-216/2019, věcné břemeno A

Povinnost k

Parcela: 2720/129

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. sml. ZVB/83/10/10051/2023, 0308/23 ze dne 03.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.01.2024 07:05:26. Zápis proveden dne 14.02.2024.

V-3873/2024-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2024 16:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729272 Dejvice

List vlastnictví: 2645

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 23.01.2024 07:05

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-19989/2024-101

V-20249/2024-101

V-21060/2024-101

V-21180/2024-101

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti NZ 157/2015 , N 119/2015 ze dne 27.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.05.2015 14:23:27. Zápis proveden dne 18.06.2015.

V-34148/2015-101

Pro: Pod Juliskou, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 03668231

o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 13.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2020 12:02:48. Zápis proveden dne 11.02.2020.

V-3012/2020-101

Pro: Pod Juliskou, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 03668231

o Smlouva kupní č. KUP/35/05/009474/2020 ze dne 10.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2020 08:14:59. Zápis proveden dne 09.09.2020.

V-48042/2020-101

Pro: Pod Juliskou, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 03668231

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.04.2024 16:54:07

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.